



CASSA EDILE SIENA

Viale Rinaldo Franci, 18 – 53100 Siena - Tel. 0577 42059 - fax 0577 46222
www.cassaedilesiena.it - info@cassaedilesiena.it - si00@infopec.cassaedile.it

Siena, 30 ottobre 2013

Agli Iscritti
Agli Ordini e Collegi
Professionali
della provincia di Siena

Oggetto: Il DURC un diritto-dovere nei lavori privati

Visitando i Comuni della nostra provincia è emerso che molti lavori privati sono denunciati nella forma di "attività edilizia libera" altrimenti denominata anche C.I.L. "comunicazione inizio attività".

La legge 22 maggio 2010 n° 73 (art. 5) e la legge regionale toscana 3 gennaio 2005 n° 1 (art. 80) stabiliscono che per tale pratica edilizia non è previsto alcun titolo abilitativo e, pertanto, non è obbligatorio il DURC che certifica congiuntamente la regolarità contributiva verso CASSA EDILE-INPS-INAIL.

Il DURC, indipendentemente dagli obblighi di legge, è l'unico strumento che consente di evitare che il committente privato sia esposto al rischio di responsabilità in solido, nel caso in cui l'impresa non sia in regola con il pagamento dei contributi relativi ai propri operai.

Riteniamo che il DURC, nei lavori privati, sia un diritto del committente ed anche un dovere suo e del professionista per tutelare il cliente.

Per questo obiettivo abbiamo svolto una campagna di stampa, evidenziando anche l'importanza di rivolgersi al professionista; potete leggerla su www.cassaedilesiena.it alla pagina "comunicazioni".

Pertanto, nello spirito di collaborazione che ha sempre contraddistinto i nostri rapporti, rivolgiamo un invito a tutti i professionisti affinché, indipendentemente dall'obbligo di legge, i lavori edili privati siano sempre preceduti dalla richiesta del DURC prima del loro affidamento e prima del pagamento; eviterete, così, che i committenti siano esposti alla nostra richiesta di pagamento dei contributi per responsabilità solidale.

Grati porgiamo i più cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Dott. Paolo Bertolucci